

रेसुङ्गा नगरपालिकाको चौथो नगरपरिषद २०७३।१।२५ बाट आ.व.०७४।०७५को श्रावण १ गतेदेखि लागुहुने गरी पारित गरिएका कर, सिफारिस दस्तुर तथा सेवा शुल्कको विवरण

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रु.
१	निवेदन फाराम बिक्री	२०।-
२	नक्कल उतार प्रतिलिपि प्रतिपाना	२५।-
३	नागरिकता	१००।-
४	अंगीकृत नागरिकता	५००।-
५	सिफारिस दस्तुर विविध प्रकारका	१५०।-
६	नाता प्रमाणित नेपालीमा	१५०।-
७	घर/बाटो प्रमाणित सिफारिस	३००।-
८	सर्जमिन मुचुल्का	५००।-
८	चारकिल्ला प्रमाणित सिफारिस	५००।-
९	अंग्रेजी भाषामा गरिने सिफारिस विविध प्रकारका	१,०००।-
१०	अंग्रेजी भाषामा गरिने नाता प्रमाणित	१,०००।-
११	अंग्रेजी भाषामा आम्दानी प्रमाणित (१० लाख सम्म)	१,०००।-
	अंग्रेजी भाषामा आम्दानी प्रमाणित (१० लाख भन्दा माथी) प्रति लाखमा एक हजारमा रु.५०।- थप गरिने छ ।	१०००+....
१२	आम्दानी प्रमाणित नेपालीमा रु.२० हजारसम्म	२५०।-
१३	आम्दानी प्रमाणित नेपालीमा रु.४० हजारसम्म	३५०।-
१४	आम्दानी प्रमाणित नेपालीमा रु.४० हजारमाथि रु.३५०।-मा ०.०५% थप	
१५	धितो मूल्याङ्कन (अंग्रेजी नेपाली) मा रु.१० लाखसम्म	१,०००।-
१६	धितो मूल्याङ्कन (अंग्रेजी नेपाली) मा रु.२० लाखसम्म	१,८००।-
१७	धितो मूल्याङ्कन (अंग्रेजी नेपाली) मा रु.२० लाखदेखि ५० लाखसम्म	३,५००।-
१८	धितो मूल्याङ्कन (अंग्रेजी नेपाली) मा रु ५० लाखमाथि १ करोडसम्म	४,०००।-
१९	धितो मूल्याङ्कन (अंग्रेजी नेपाली) मा १ करोडमाथि रु.४२००।-मा ०.०५% थप	
विद्यालय / क्याम्पस खोल्ने सिफारिस		
२०	प्रा.वि	१,५००।-
२१	नि.मा.वि.	३,०००।-
२२	मा.वि.	४,५००।-
२३	उच्च मा.वि.	७,०००।-
२४	निजी विद्यालयहरूलाई	७,५००।-
२५	कोचिङ्ग सेन्टर खोल्ने सिफारिस	५,०००।-
२६	कम्प्युटर इन्टिच्युट खोल्ने सिफारिस	५,०००।-
२७	प्राविधिक शिक्षालय खोल्ने सिफारिस	७,०००।-
२८	घर,पसल बन्द कोठा खुलाउने मुचुल्का	१,५००।-
२९	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस ५ रोपनी सम्म	१,०००।-
३०	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस ५ रोपनी माथि	१,८००।-
३१	मुद्दा मामिला मिलापत्र दस्तुर	१,०००।-
३२	पञ्जिकरण विलम्ब शुल्क (जन्म,बसाई सराई,सम्बन्ध विच्छेद)	२००।-

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रु.
३३	मृत्यु दर्ता विलम्ब शुल्क	१००१-
३४	विवाह दर्ता विलम्ब शुल्क	५००१-

एकीकृत सम्पत्तिकरको कायम गरिएको सम्पत्ति मूल्याङ्कन तालिका

क्र.श	देखि (रु मा)	सम्म (रु मा)	कर रकम (रु मा)
१	१	१ लाख ५० हजार	४०
२	१ लाख ५० हजार १	३ लाख	६५
३	३ लाख १	४ लाख ५० हजार	९०
४	४ लाख ५० हजार १	६ लाख	११५
५	६ लाख १	७ लाख ५० हजार	१४०
६	७ लाख ५० हजार १	९ लाख	१९०
७	९ लाख १	१० लाख ५० हजार	२४०
८	१० लाख ५० हजार १	१२ लाख	२९०
९	१२ लाख १	१३ लाख ५० हजार	३४०
१०	१३ लाख ५० हजार १	१५ लाख	३९०
११	१५ लाख १	१६ लाख ५० हजार	४९०
१२	१६ लाख ५० हजार १	१८ लाख	५९०
१३	१८ लाख १	१९ लाख ५० हजार	६९०
१४	१९ लाख ५० हजार १	२१ लाख	७९०
१५	२१ लाख १	२२ लाख ५० हजार	८९०
१६	२२ लाख ५० हजार १	२४ लाख	१०४०
१७	२४ लाख १	२७ लाख	११९०
१८	२७ लाख १	३० लाख	१३४०
१९	३० लाख १	३३ लाख	१४९०
२०	३३ लाख १	३६ लाख	१६४०
२१	३६ लाख १	३९ लाख	१७९०
२२	३९ लाख १	४२ लाख	१९४०
२३	४२ लाख १	४५ लाख	२०९०
२४	४५ लाख १	५० लाख	२२४०
२५	५० लाख १	६० लाख	२३९०
२६	६० लाख १	७० लाख	२५४०
२७	७० लाख १	८० लाख	२६९०
२८	८० लाख १	९० लाख	२८४०
२९	९० लाख १	१ करोड	२९९०
३०	१ करोड १	१ करोड २५ लाख	३१४०
३१	१ करोड २५ लाख १	१ करोड ५० लाख	३२९०
३२	१ करोड ५० लाख १	१ करोड ७५ लाख	३४४०
३३	१ करोड ७५ लाख १	२ करोड	३५९०
३४	२ करोड १	२ करोड ५० लाख	३७४०
३५	२ करोड ५० लाख १	३ करोड	३८९०
३६	३ करोड १	३ करोड ५० लाख	४०४०
३७	३ करोड ५० लाख १	४ करोड	४१९०
३८	४ करोड १	४ करोड ५० लाख	४३४०

३९	४ करोड ५० लाख १	५ करोड	४४९०
४०	५ करोड १ भन्दा माथी जति भए पनि २ रुपैया प्रति हजारका दरले एकीकृत सम्पत्ति कर लाग्ने छ ।		

एकीकृत सम्पत्तिकर संरचनाको मुल्याङ्कनदर

क्र.सं.	संरचनाको प्रकार	प्रति वर्ग फिट मूल्य
१	आर.सि.सि.फ्रेम भएको घर	८००१-
२	वाल नलगाई फ्रेम मात्र बनाइएका आर.सि.सि.घर	७००१-
३	सिमेन्टको जोडाइमा इटा वा ढुङ्गाको गारो भएको जस्ता वा टायलको छाना भएको घर	५००१-
४	माटोको जोडाइमा इटा वा ढुङ्गाको गारो आर.सि.सि.छाना भएको घर	४००१-
५	माटोको जोडाइमा इटा वा ढुङ्गाको गारो टिन वा जस्ता वा टायलको छाना भएको घरको	३००१-
६	काठै काठले बनेको जस्ताको छाना भएको घर वा कच्ची घर	२००१-

घर बहाल कर

यस नगरपालिका क्षेत्रमा घर बहालमा दिने घर धनीहरूबाट घरबहालमा दिएवापत २ प्रतिशतका दरले घर बहाल कर लिने निर्णय गरियो ।

नक्सा पास दस्तुर / आर.सि.सि. भवन

स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन नियमावली अनुसार भवन निर्माण गर्दा देहाय बमोजिम नक्सा पास दस्तुर लगाउने निर्णय गरियो ।

क्र.सं.	वर्गफुट	भूमिगत तला	पहिलो तला	दोस्रो तला	तेस्रो तला	सो भन्दा माथि
१	१००० वर्गफीट भन्दा थोरै (प्रतिवर्ग फुट)	३१-	५१-	७१-	८१-	१०१-
२	१००० वर्गफीट भन्दा बढी (प्रतिवर्ग फुट)	५१-	६१-	८१-	१०१-	१२१-

- (क) र (ख) वर्गका क्षेत्रहरूलाई माथिको दस्तुरमा ५० प्रतिशत थप दस्तुर लाग्ने छ ।

पुराना घरको नक्सा नियमित गर्ने कार्य

क) निर्माण भई सकेका पक्की घरहरूलाई नक्सा पासको प्रक्रियामा ल्याउदा माथि तोकिएको शुल्कको आधारमा नयाँ बन्ने घरको प्रति वर्ग फुट रकमको हिसाबमा २०७३ माघ मसान्त सम्म २५ प्रतिशत छुट दिइनेछ । नक्सा नियमित तथा अभिलेख कार्य २०७२ चैत्र २६ गतेको नेपाल राज पत्रमा प्रकाशित सूचना अनुसार २०७३ चैत्र २५ सम्म मात्र गरिने छ ।

नक्सा पास धरौटी

घर निर्माण कार्य गर्दा सरसफाई कार्यवापत १००० वर्ग फिट क्षेत्रफलमा निर्माण हुने घरको रु.५,०००१- र सो भन्दा माथि निर्माण हुने घरको लागि रु.१०,०००१- सरसफाई वापत धरौटी राख्नु पर्नेछ । घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र प्राप्त गर्दा घर धनीले निर्माणको क्रममा बाँकी रहेका निर्माण सामग्री र अन्य फोहर मैला आफै व्यवस्थापन

गर्नुपर्ने छ । उक्त समयमा सो कार्य पुरा नगरेमा धरौटी वापतको रकम सोही कार्यमा खर्च गरिनेछ । सम्पन्न प्रमाणपत्र लिएको एक वर्ष भित्रमा धरौटी फिर्ता लिईसक्नुपर्नेछ । फिर्ता नलिएमा सदरस्याहा गरिनेछ ।

सडक अवरोध जरिवाना

यस नगरपालिका क्षेत्र भित्रबाट यातायात सञ्चालनमा सडक अवरोध हुने गरी सडकमा निर्माण सामग्री राखि अवरोध गरेमा देहाय बमोजिम जरिवाना दस्तुर लिने निर्णय गरियो ।

१	सामान अनलोड गर्दाको दिन र अर्को दिन	नलिने
२	तेस्रो दिन	१००/-
३	चौथो दिन	२००/-
४	सो भन्दा माथि शुरुकै दिनदेखि प्रति दिनको रु.	३००/- का दरले

पार्किङ्ग सेवा शुल्क

यस नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका बसपार्क तथा जिप पार्कहरूमा सेवा शुल्क लगाउने सम्बन्धमा सरोकारवालसंग छलफल भइ निम्नानुसार पार्किङ्ग सेवा शुल्क लगाउने निर्णय गरियो ।

क्र.स.	सवारी साधनको किसिम	पटके सेवा शुल्क
१	हेभी (डोजर, लोडर आदि)	१००/-
२	बस	३५/-
३	मिनी बस	३५/-
४	ट्रक	३५/-
५	ट्रेक्टर	३०/-
६	माइक्रोबस	३०/-
७	जीप	२५/-
८	कार	२५/-
९	मोटर साइकल	१०/-

व्यापार व्यवसाय कर

स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ र नियमावली २०५६ अनुसार व्यापार व्यवसायमा देहाय बमोजिम व्यवसाय कर लगाउने निर्णय गरियो ।

क्र.स.	विवरण	दर्ता शुल्क	नविकरण शुल्क
१	कपडा पसल	१,०००/-	५००/-
२	फेन्सी पसल	१,०००/-	५००/-
३	सुन चाँदी गहना पसल	२,०००/-	१,२००/-
४	हार्डवेयर	३,०००/-	२,०००/-
५	सवारी साधन खरिद विक्री (शोरुम)	३,०००/-	१,५००/-
६	कलर ल्याव	१,५००/-	८५०/-
७	केवुल	१०,०००/-	७,०००/-

क्र.स.	विवरण	दर्ता शुल्क	नविकरण शुल्क
८	बैंक/सरकारी	१०,०००-	७,०००-
९	बैंक/निजी	१०,०००-	७,०००-
१०	वित्तीय संस्था (फाइनेन्स)	४,०००-	२,५००-
११	सहकारी संस्था	१,५००-	१,०००-
१२	अस्पताल	३,०००-	२,५००-
१३	क्लीनिक ल्याव	२,५००-	१,०००-
१४	मेडिकल	१५,०००-	१,०००-
१५	किराना पसल	७००-	५००-
१६	किराना स्टोर्स /जनरल स्टोर्स/सपिङ्ग सेन्टर	१,०००-	६५०-
१७	विद्यालय/निजी	३,०००-	२,०००-
१८	ब्याम्पस/निजी	४,०००-	३,०००-
१९	एफ्.एम् रेडियो	१,०००-	५००-
२०	भाँडा पसल	१,०००-	५००-
२१	इलेक्ट्रीक पसल	१,०००-	७५०-
२२	कम्प्यूटर पसल /मोवाइल	१,०००-	८००-
२३	विमा एजेन्ट	२,०००-	१,०००-
२४	पेट्रोल पम्प तथा थोक ग्याँस विक्रेता	५,०००-	३,५००-
२५	फर्निचर पसल फर्निशिंग	२,५००-	१,७५०-
२६	प्राविधिक शिक्षालय	३,५००-	२,५००-
२७	कोचिङ सेन्टर	३,०००-	२,०००-
२८	कम्प्यूटर इन्स्ट्रुक्चर	३,०००-	२,०००-
२९	माछा	७,०००-	६००-
३०	मासू	१,६००-	१,५००-
३१	कस्मेटिक सामान	६००-	५००-
३२	गिफ्ट सामान	३००-	२५०-
३३	फलफूल / तरकारी	५००-	४५०-
३४	दूध डेरी	५००-	४५०-
३५	कन्सलटेन्सी/परामर्श सेवा केन्द्र	३,५००-	२,५००-
३६	मदिरा पसल (थोक)	४,०००-	३,०००-
३७	मदिरा पसल (खुद्रा) सामान्य	२,०००-	१,५००-
३८	स्टेसनरी / पुस्तक पसल	१,५००-	१,०००-
३९	स्टेसनरी / पुस्तक पसल (थोक)	२,०००-	१,५००-
४०	चलचित्र हल	१,१००-	१,०००-
४१	फोटोकपी/नेटवर्किङ्ग/साइबर	६००-	५००-
४२	ब्यूटी पार्लर	६००-	५००-
४३	सिलाई कटार्ई/तालिम	२,०००-	१,७५०-
४४	टेलरिङ्ग	६००-	५००-
४५	टेलरिङ्ग कपडासमेत	१,०००-	६००-

क्र.स.	विवरण	दर्ता शुल्क	नविकरण शुल्क
४६	सिसा / प्लाईउड पसल	१,०००।-	८५०।-
४७	साइनवोर्ड पेन्टीङ्ग पसल	६००।-	५००।-
४८	सोलार / सौर्य ऊर्जा	१,५००।-	१,०००।-
४९	कुरियर सेवा	६००।-	५००।-
५०	निर्माण व्यवसायी	७,५००।-	७,०००।-
५१	घरेलु तथा कृषि उद्योग पशु, कृषि, घरेलु, कुटीर, पोल्ट्री फार्म, गाई फार्म	६००।-	५००।-
५२	फोटो ग्राफी	१,०००।-	६००।-
५३	सर्भेयर	१,०००।-	६००।-
५४	लेखा परीक्षक	१,०००।-	६००।-
५५	कानून व्यवसायी	१,०००।-	७००।-
५६	ड्राइक्लीनर	६००।-	४५०।-
५७	सवारी साधन मर्मत	१,०००।-	८००।-
५८	सवारी साधन पाटपूर्जा विक्री	२,०००।-	१,५००।-
५९	हेयर कटिङ्ग	६००।-	५५०।-
६०	एग्रोभेट/विउ विजन	७००।-	५००।-
६१	घडी रेडियो टिभी मर्मत	६००।-	५००।-
६२	होस्टेल	२,०००।-	१८००।-
६३	टेण्ट/क्याटेरिङ्ग	१२००।-	१०००।-
६४	चटपटे/आइसक्रीम	६००।-	५००।-
६५	मिष्ठान भण्डार	७००।-	६००।-
६६	मनि ट्रान्सफर	७००।-	६००।-
६७	कपडा कम्प्लेक्स/थान कपडा/रेडिमेड कपडा	१,२००।-	१,०००।-
६८	ट्रेड सेन्टर/ट्रेडर्स सेन्टर	१,२००।-	१,०००।-
६९	व्याग हाउस	१,०००।-	७५०।-
७०	डिपार्टमेन्ट स्टोर्स	२,०००।-	
७१	इन्टरनेट सर्भिस प्रोभाइड(I.S.P)	२,०००।-	

उद्योग व्यवसाय

सि.नं.	विवरण	दर्ता शुल्क	नविकरण शुल्क
१	छापाखाना	२,५००।-	२०००।-
२	स्वदेशी वस्त्र उद्योग एवं शोरूम	६००।-	५५०।-
३	चिम्नी ईटा, सधारण ईटा, टायल उद्योग	६००।-	५५०।-
४	होजियरी उद्योग	६००।-	५५०।-
५	धान, तोरी, कुटानी पिसानी मिल आदि	१,०००।-	६५०।-
६	जुत्ता उद्योग वा पसल	१,०००।-	६५०।-
७	भाँडा उद्योग, तामा पित्तल र कलात्मक मूर्ति वनाउने बेच्ने समेत	१,०००।-	७००।-
८	आलमूनियम उद्योग	३,०००।-	२०००।-

९	स्टिल फर्निचर आदि उद्योग एवं विक्रेता	३,०००।-	२०००।-
१०	तयारी पोशाक उद्योग	१,०००।-	८५०।-
११	फर्निचर तथा काष्ठ उद्योग	२,०००।-	१८००।-
१२	पोल्ट्री फार्म	७००।-	६००।-
१३	सःमिल	२,०००।-	१८००।-
१४	गिल उद्योग	२,०००।-	१८००।-
१५	पाउरोटी उद्योग	१,५००।-	१०००।-
१६	फ्ल्यास बोर्ड पेन्टिङ्ग	१२००।-	९००।-

होटल व्यवसाय कर

क्र.स.	विवरण		
१	तारा भएको होटलमा प्रत्येक ताराको	४,०००।-	२५००।-
२	पर्यटकीयस्तरको होटल वा लज, तारा नभएको तथा रिसोर्टहरू	२,५००।-	२०००।-
३	सुत्ने, खाने, चमेनावार समेत व्यवस्था भएको होटल लज (फुटकर मदिना विक्रि)	१,५००।-	१२००।-
४	बार समेतको रेष्टुरा	१,२००।-	१,०००।-
५	चिया पसल सामान्य रेष्टुरा	७००।-	५००।-

- ✓ माथिको वर्गीकरणमा समावेश सेवा व्यवसायको कारोवार र स्तर हेरी वार्षिक रु १००।- देखि रु ५,०००।- सम्म लिने निर्देशिकाले निर्देशित गरेको छ ।
 - ✓ यस नगरपालिकामा व्यवसाय गर्ने व्यवसायीहरूले आ.व.को अन्त सम्ममा व्यवसाय नविकरण नगराएमा देहाय बमोजिम जरिवाना लाग्ने छ ।
 - ✓ अर्को आर्थिक वर्षको साउन र भाद्र महिना जरिवाना नलाग्ने ।
 - ✓ असोज, कार्तिक र मंसिरमा नविकरण दस्तुरको २५% जरिवाना लाग्ने छ ।
 - ✓ पुस माघ र फागुनमा नविकरण दस्तुरको ५०% जरिवाना लाग्ने छ ।
 - ✓ चैत्र, वैशाख, जेठ र असारमा नविकरण दस्तुरको ७५% जरिवाना लाग्ने छ ।
 - ✓ अर्को आर्थिक वर्ष समाप्त भएपछि प्रति वर्ष १००% का दरले थप जरिवाना लाग्ने छ ।
- एउटा व्यवसाय मुख्य भई सो भन्दा अरु प्रकृतिको बस्तुसमेत विक्री गरेमा प्रत्येक प्रकृतिका आधारमा रु.१००।- का दरले थप दस्तुर लाग्नेछ ।
 - यस नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेको जिल्ला सैनिक बोर्ड आसपासमा रहेका अस्थायी घडेरीहरूमा एक पेन्सन सिजन भर देहाय बमोजिम अस्थायी घडेरी वहाल र व्यवसाय करलिने निर्णय गरियो ।
 - (क) पेन्सन वितरण क्याम्प सैनिक बोर्ड गेट नेर मोटरवाटोमा बनेको नाली माथि उत्तर तर्फका घडेरीमा प्रतिफिट रु. ८००।-
 - (ख) पेन्सन वितरण क्याम्प सैनिक बोर्ड गेट नेर मोटर वाटोको तल्लो दक्षिणतर्फका घडेरी प्रतिफिट रु. ८००।-
 - (ग) पेन्सन सिजनमा सार्वजनिकस्थलमा व्यापार व्यवसाय गर्ने, नगरपालिकामा दर्ता नभएका व्यवसायीहरू-लाई कारोवार र व्यवसाय हेरी दैनिक रु १०।- देखि रु ५०।- सम्म कर लगाइने छ ।
 - (घ) अन्य स्थानमा दैनिक लाग्ने मेलाहरूमा कारोवार र व्यवसाय हेरी दैनिक रु.१०।- देखि रु.५०।- सम्म कर लगाउने ।

- नक्सा पास प्रयोजनको लागि तयार गरिएको निवेदन पुस्तिकाको मूल्य रु.७००१- निर्धारण गरियो ।
- (क) 'घ' वर्गमा पर्ने कच्ची घर निर्माणको अनुमतिका लागि फिल्ड अनुगमन शुल्क रु.२००१- र अनुमति शुल्क रु.१०००१- एक हजार लिने निर्णय गरियो ।
- (ख) अन्य नयां तथा पुराना घरहरूको अनुगमन मूल्यांकन गर्दा अनुगमन शुल्क रु.५००१-लिने निर्णय गरियो ।
- (ग) यस न.पा.ले असूल गर्ने सेवा शुल्क तथा विभिन्न कर दस्तुरहरू ठेक्का प्रक्रियाबाट असुल उपर गर्दा ठेक्का लिने ठेक्कारले एकमुष्ठ रुपमा नगदै रकम दाखिला गर्न आएमा ठेक्का रकमको १० प्रतिशत रकम छुट दिने निर्णय गरियो ।
- भूमिगत तला भन्नाले बाटोभन्दा तलको (अण्डरग्राउण्ड) पहिलो तलालाई मानी सो भन्दा माथिका तलाहरूलाई क्रमशः पहिलो, दोस्रोगरी गणना गरी नक्सा पास तथा घरकरको शुल्क लिइनेछ ।
- विना अनुमति निर्माणाधिन घरको संरचनाहरूको अनुगमन गरी मापदण्ड अनुसारको बनोट भेटिएमा १००० वर्ग फिटसम्मका घरहरूको हकमा रु.३०००१-(तीन हजार) र १००० वर्ग फिट भन्दा माथिका घरहरूको हकमा रु.५०००१- (पांच हजार) जरिवाना लिई नगरपालिकाको भवन मापदण्ड कायम गराउन निर्देशन दिने र अनुमति नलिई मापदण्ड नपुऱ्याई बन्न लागेका पक्की घरहरूको नक्सा पास नगर्ने र नगरपालिकाबाट उपलब्ध गराउने सेवा सुविधाहरू रोक्का राख्ने ।

